

Уведомление

собственнику помещения о проведении внеочередного общего собрания в форме **очно-заочного** голосования собственников помещений 1 пускового комплекса здания многофункционального торгово-делового центра, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Героев России, дом 2

Уважаемый собственник!

Сообщаем, что по инициативе **Общества с ограниченной ответственностью «ЭЖОН»**, являющегося управляющей компанией торгово-делового центра «Свердловск», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, улица Героев России, дом 2, будет проведено общее собрание собственников помещений, расположенных в указанном здании, в форме очно-заочного голосования.

Дата и время проведения общего собрания:
«09» ноября 2021 года с 11 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 м.
Начало регистрации: с 10 ч. 30 м.

по адресу: г. Екатеринбург, ул. Героев России, д. 2, офис № 510.

Сроки проведения заочного голосования:
с «10» ноября 2021 года по «15» декабря 2021 года.

Решения по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования.

Принявшем участие в общем собрании собственников помещений в здании, прошу передать решение по поставленным на голосование вопросам в случае участия в очной части собрания - по месту проведения собрания, в случае заочного голосования - по адресу: г. Екатеринбург, ул. Героев России, д. 2, офис № 510.

Начало приема бюллетеней: «09» ноября 2021 года 14 ч. 00 мин.
Окончание сбора бюллетеней: «15» декабря 2021 года 18 ч. 00 мин
Дата подсчета голосов, оформление протокола: «25» декабря 2021 года

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания,
2. Избрание состава счетной комиссии общего собрания.
3. Установление с **«01» января 2022 года** для всех собственников помещений торгово-делового центра ставки ежемесячной стоимости эксплуатационных услуг (услуги клининга мест общего пользования, обслуживание лифтов и эскалаторов, кабельных линий, трансформаторной подстанции, индивидуального теплового пункта, тепловой сети, водопровода, хозяйственно-бытовой канализации, систем пожарной защиты, систем вентиляции,

видеонаблюдения), оказываемых ООО «ЭКОН» (ИНН 6670407297), в размере 72 рубля 00 копеек за 1 квадратный метр площади помещения, принадлежащего собственнику.

Бланки для голосования можно получить «09» ноября 2021 г. во время проведения очной части собрания, либо в течение срока на заочное голосование с «10» ноября 2021 г. по «15» декабря 2021 г. в рабочие дни с 10 ч. 00 мин до 17 ч. 00 мин по адресу: г. Екатеринбург, ул. Героев России, 2, офис 510 **по предварительной записи!** Контактный тел.: +7 (343) 278-67-13.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

Если Вы не можете покинуть место жительства в период, установленный для заочного голосования, для получения и/или передачи бюллетеня голосования, позвоните по телефону (343) 278-67-13 и мы постараемся передать/забрать Ваш бюллетень и доставить его до места сбора бюллетеней.

Инициатор собрания:
ООО «ЭКОН»