

## **У в е д о м л е н и е**

собственнику помещения о проведении внеочередного общего собрания в форме **очно-заочного** голосования собственников помещений 1 пускового комплекса здания многофункционального торгово-делового центра, расположенного по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Героев России, дом 2

### **Уважаемый собственник!**

По инициативе **Общества с ограниченной ответственностью «ЭЖОН»**, являющегося управляющей компанией торгово-делового центра «Свердловск», расположенного по адресу: г. Екатеринбург, улица Героев России, дом 2, будет проведено общее собрание собственников помещений, расположенных в указанном здании, в форме очно-заочного голосования.

**Дата проведения общего собрания в форме очного голосования 29 июня 2023 года.**

**Регистрация участников общего собрания собственников: с 10 ч. 30 мин до 11 ч. 00 мин**

Для регистрации в качестве участника собрания необходимо представить:  
физическим лицам - паспорт, подлинник или копию документа о собственности;  
представителям юридического лица - доверенность на участие в голосовании, подлинник или копию документа о собственности.

**Время начала общего собрания собственников: 11 ч. 00 мин.**

**Адрес проведения общего собрания собственников: г. Екатеринбург, ул. Героев России, д. 2, офис № 510.**

**Сроки проведения общего собрания в форме заочного голосования:  
с 30 июня 2023 года по 20 июля 2023 года включительно.**

Решения по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бюллетеня для голосования.

**Начало приема бюллетеней заочного голосования: 30 июня 2023 года 10 ч. 00 мин.**

**Окончание сбора бюллетеней заочного голосования: 20 июля 2023 года 17 ч. 00 мин.**

**Адрес приема бюллетеней заочного голосования: г. Екатеринбург, ул. Героев России, д. 2, офис № 510**

**Дата подсчета голосов, оформление протокола: 25 июля 2023 года**

Информацию по вопросам, связанным с проведением общего собрания, можно получить по телефону: 8 (343) 278-67-13.

## **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии общего собрания.
3. Установление с «01» августа 2023 года для всех собственников помещений торгово-делового центра ставки ежемесячной стоимости эксплуатационных услуг (услуги клининга мест общего пользования, обслуживание лифтов и эскалаторов, кабельных линий, трансформаторной подстанции, индивидуального теплового пункта, тепловой сети, водопровода, хозяйственно-бытовой канализации, систем пожарной защиты, систем вентиляции, видеонаблюдения), оказываемых ООО «ЭКОН» (ИНН 6670407297), в размере 86 (Восемьдесят шесть) рублей 00 копеек за 1 квадратный метр площади помещения, принадлежащего собственнику.

Бюллетень для голосования можно получить в течение срока на заочное голосование в рабочие дни с 10 ч. 00 мин до 17 ч. 00 мин по адресу: г. Екатеринбург, ул. Героев России, 2, офис 510 по предварительной записи! Контактный тел.: +7 (343) 278-67-13.

Если Вы не можете покинуть место жительства в период, установленный для заочного голосования, для получения и/или передачи бюллетеня голосования, позвоните по телефону +7 (343) 278-67-13 и мы обязательно Вам поможем.

Инициатор собрания:  
**ООО «ЭКОН»**

16 июня 2023 г.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_