

## Выписка из Протокола № 5/2024

на внеочередном общем собрании собственников помещений 1 пускового комплекса здания многофункционального торгово-делового центра, расположенного по адресу:

г. Екатеринбург, ул. Героев России, дом 2

город Екатеринбург

25 июля 2024 года

**Форма проведения:** очно-заочная.

**Дата и время проведения общего собрания:** 28 июня 2024 года с 11 ч. 00 м.

Начало регистрации с 10 ч. 30 м. (очная форма).

**Сроки проведения заочного голосования:** с 01 июля 2024 года по 22 июля 2024 года.

**Место проведения общего собрания:** г. Екатеринбург, ул. Героев России, д. 2, офис № 510.

**Начало приема бюллетеней:** с 01 июля 2024 года 11 ч. 00 м.

**Окончание сбора бюллетеней:** 22 июля 2024 года 17 ч. 00 м.

**Дата окончания общего собрания:** 22 июля 2024 года (очно-заочная форма).

**Место сбора бюллетеней:** г. Екатеринбург, ул. Героев России, д. 2, офис № 510.

**Дата подсчета голосов, оформление протокола:** 25 июля 2024 года.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений: Общество с ограниченной ответственностью «ЭКОН» (ОГРН 1136670017923, ИНН 6670407297).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии общего собрания.

3. Установление с «01» августа 2024 года для всех собственников помещений торгово-делового центра ставки ежемесячной стоимости эксплуатационных услуг (услуги клининга мест общего пользования, обслуживание лифтов и эскалаторов, кабельных линий, трансформаторной подстанции, индивидуального теплового пункта, тепловой сети, водопровода, хозяйственно-бытовой канализации, систем пожарной защиты, систем вентиляции, видеонаблюдения), оказываемых ООО «ЭКОН» (ИНН 6670407297), в размере 112 (Сто двенадцать) рублей 00 копеек за 1 квадратный метр площади помещения, принадлежащего собственнику.

Общая площадь помещений, находящаяся в собственности лиц, имеющих право на участие в общем собрании, составляет 38 524,10 кв. м. Один квадратный метр помещений дает право на один голос при голосовании. Общее количество голосов составляет 100 %.

По результатам сбора бюллетеней:

1. Зарегистрировано 35 бюллетеней.

Приняли участие в голосовании собственники (представители собственников) помещений, обладающих правом собственности на помещения общей площадью 15 702,05 голосов.

Собственники, принявшие участие в общем собрании в форме очно-заочного голосования и предоставившие заполненные бюллетени, признанные действительными, к моменту окончания их приема, составляют **40,76%** голосов от общего количества собственников помещений 1 пускового комплекса здания многофункционального торгово-делового центра.

**Общее собрание неправомочно принимать решения по повестке дня.**

**Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в очно-заочной форме отсутствует.**

**В связи с отсутствием кворума внеочередное общее собрание собственников помещений 1 пускового комплекса здания многофункционального торгово-делового центра, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Героев России, дом 2, в очно-заочной форме собственника помещений созванное в период с 28 июня 2024 по 22 июля 2024 не состоялось.**

ВЫПИСКА ВЕРНА

Директор ООО «ЭКОН»

С. Н. Павлов

«25» июля 2024 г.

М. П.

